Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 180 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1380120** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74), bassin annécien : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un beau village à fort pouvoir d'achat, avec grand parking public et zone de chalandise de 10 000e habitants environ.

Affaire sans concurrence proche.

Magasin et laboratoire récents.

Matériel de fabrication très complet y compris séchoir, sauteuse et chaudière.

Pas de personnel à reprendre.

Fermeture : 6 semaines par an, dimanche et lundi.

Bonne marge brute.

Affaire aux normes, sans travaux.

Possibilité d'achat des murs.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Points fort :
- Emplacement de grande qualité.
- Magasin et laboratoire récents.
- Matériel complet.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	413 000 €
EBE	140 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**165 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.