Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 46 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1380098** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

CRÊPERIE à La Rochelle - Emplacement prisé de la ville de La Rochelle. Commerce plein de charme avec une décoration qui vous fera voyager. Vous disposez également d'un espace optimisé et convivial, prêt à accueillir votre clientèle dans une ambiance chaleureuse avec une salle de restauration climatisée. Capacité d'accueil 46 places en intérieur et une jolie terrasse de 22 places. Deux personnes en cuisine pouvant assurer une véritable continuité pour le repreneur. Actuellement fonctionne à l'année avec repos hebdomadaire même en haute saison et deux semaines de fermeture. Une affaire saine, au rythme régulier, idéale pour un couple de professionnels. Ce commerce semble correspondre à votre projet, alors n'hésitez pas à nous contacter.Le cabinet Projet Commerce du Réseau Hoquet Business se tient à votre écoute pour toutes informations complémentaires (les principales conditions du bail, le détail sur le fonctionnement actuel avec les jours d'ouvertures, les horaires, le personnel...) Votre conseiller Cabinet Projet commerce : Sylvain LEVY LA ROCHELLEAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 512 746 512 RCP 307877272008

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer : 1 772 €

Éléments chiffrés :

CA	345 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**388 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380098/102.jpg