Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de coffee shop et restauration, Bordeaux (33800)

Annonce **C1380084** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Bordeaux : fonds de commerce de coffee shop et restauration à céder, belles prestations, affaire tenue depuis 9 ans, extraction de 200 mm, bail neuf à venir. Triphasé, bac à graisse, 2 climatisations réversibles.

CA 2025 : 220 000 € HT

Prix de cession net vendeur : 70 000 €

Loyer HT HC / mois : 1 845 €

Honoraires agence 10 % HT en plus du prix de cession net vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 845 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	220 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.