Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 88 m² avec 4 stationnements, Pornichet (44380)

Annonce **C1380071** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Au sein d'un ensemble immobilier situé à Pornichet, découvrez cette cellule à usage de bureaux d'environ 88 m², répartie sur deux niveaux.

L'espace comprend quatre bureaux indépendants : un bureau de 16 m² en rez-de-chaussée et trois bureaux à l'étage, de 12, 15 et 16 m².

Un espace commun d'environ 29 m² complète l'ensemble. Il regroupe le hall d'accueil, les circulations et les sanitaires, offrant une organisation fonctionnelle pour recevoir clients et collaborateurs.

La cellule bénéficie également de quatre stationnements privatifs.

Une implantation adaptée à une entreprise souhaitant disposer de plusieurs espaces de travail distincts, avec un accueil et des stationnements dédiés, dans le secteur de Pornichet Atlantique.

Conditions locatives :
Loyer mensuel : 1 350 euros HT
Provision sur charges annuelle : 180 euros HT
Disponibilité : immédiate

Honoraires agence en sus.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 88 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornichet, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornichet : **10 799 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.