Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / entrepôt de 450 m² refait, neuf, louer, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1380049** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Un local d'activité d'environ 450 m², refait à neuf et bénéficiant d'une visibilité directe sur l'avenue de la Pentecôte.

Aménageable selon vos besoins, ce local offre un cadre fonctionnel pour développer votre activité.

Il dispose d'une porte sectionnelle de 5 × 3 m facilitant les accès et les livraisons, ainsi que d'une trentaine de places de stationnement communes disponibles pour votre clientèle et vos collaborateurs.

Disponible immédiatement.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 687 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p