Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment, usage artisanal ou de service avec bureaux et atelier, Sainte-Pazanne (44680)

Annonce **C1380045** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Bâtiment à usage artisanal ou de service, situé à Sainte-Pazanne 44680 - zone artisanale Beau Soleil. Sur l'axe Nantes - Pornic, idéalement implanté dans une commune dynamique et à fort développement économique au cœur du Pays de Retz. Surface totale de 196 m². Il est tout équipé avec bureaux, accueil et locaux sociaux de 67 m². Le terrain de 900 m² est clos, avec portail électrique, places de parking et PMR. Ce bâtiment date de 2017 et est en double peau. Les bureaux et locaux sociaux sont neufs, isolés et entièrement équipés, notamment d'une pompe à chaleur réversible avec climatisation et de dalles d'éclairage LED. Belle surface de stockage atelier avec accès par 2 portes sectionnelles.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 196 m²

Surface totale : 196 m²

Informations sur la cession

Prix : **316 744 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Pazanne, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Pazanne : **5 347 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p