Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Presse, Tabac, Caen (14000)

Annonce **C1380040** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

A NE PAS LAISSER PASSER ! Catégorie d'affaire très rare sur le marché !BAR-TABAC-PRESSE sur axe très passant de la périphérie Caennaise, belles commissions et très forte rentabilité. L'incroyable petit inclus un appartement de 3 chambres.CA 550K€, total com 250K€, EBER 260K€Apport exigé 500K€LAURENT AMIARDBIAS COMMERCER.S.A.C. LISIEUX 419 921 895 Votre conseiller BIAS IMMOBILIER & COMMERCE : Laurent AMIARDAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 419921895

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 790 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 224 000 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380040/33.jpg