Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 38 m2 en France

Annonce **C1379994** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle ville d'Ile-de-France centre-ville, belle clientèle, boucherie, traiteur, rôtisserie.

Boutique climatisée. Laboratoire de 68 m2 avec une chambre froide de 25 m2. Espace bureau de 41 m2.

Matériel et agencement en très bon état.

Personnel en place - 3 salariés.

Fermé dimanche après-midi, lundi, mardi, et 6 semaines / an.

C.A en boutique 2025 : 1 680 000 € HT sur bilan avec 207 jours d'ouverture.

Résultat d'exploitation retraité (amortissement) est à 480.000 €.

Bail renouvelable en 2029.

Loyer : 2900 € HT.

Prix : 1 472 000 €.

Loyer annuel : 34 656 €

Éléments chiffrés :

CA	1 680 000 €
EBE	480 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 472 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.