Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse, Quimper (29000)

Annonce **C1379988** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

CA : 241k - EBEr : 69k - RESTAURANT STATION BALNÉAIRE, TERRASSE, LICENCE IV - FINISTÈRE SUD (29)

L'ACTIVITÉ : Restaurant traditionnel proposant une carte homogène. OUVERTURE SAISONNIERE du printemps à l'automne, avec service le midi et le soir. Affaire à tenir en couple, avec le renfort d'une équipe saisonnière en été.

L'EMPLACEMENT : Au cœur d'une STATION BALNÉAIRE du littoral, à quelques pas des PLAGES. Clientèle touristique et locale. Stationnement public.

L'ESPACE COMMERCIAL : Salle RÉNOVÉE ET CLIMATISÉE, avec un espace bar et une TERRASSE. Cuisine professionnelle équipée, espace plonge et locaux de stockage. Sanitaire accessible PMR. LICENCE IV mentionnée au bail.

LES PLUS :
-- STATION BALNÉAIRE, PROCHE PLAGES
-- SALLE RÉNOVÉE ET CLIMATISÉE, TERRASSE
-- CUISINE PROFESSIONNELLE ÉQUIPÉE, LICENCE IV

LES AXES DE DÉVELOPPEMENT :
-- ÉLARGIR L'OUVERTURE AUX AILES DE SAISON
-- DÉVELOPPER LE BAR EN TERRASSE ET LA VENTE À EMPORTER

/// CONTACTEZ-NOUS pour plus d'informations et organiser des visites ! ///
*** PRIX HONORAIRES INCLUS - ACCOMPAGNEMENT BANCAIRE INCLUS ***
Immatriculé à l'ORIAS sous le no13004592

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 25 360 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	241 000 €
EBE en 2025	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.