Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1379982** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente Restaurant traditionnel bénéficiant d'un site exceptionnel en bord de plage avec vue imprenable sur la mer.
- Service midi et soir en saison (Avril à fin Octobre) et service du midi uniquement hors saison du Mardi au Vendredi avec une ouverture le week-end.
-Un jour de fermeture hebdomadaire même en saison.
- Un mois de congés annuels.
-Cuisine raffinée produits frais maison.
-Matériel parfaitement entretenu et récent.
- Capacité d'accueil de 60 places assises dont 30 en terrasse en bord de mer.
- ticket moyen : 30 le midi et 40 le soir.
-Nombre de couverts en moyenne: 40 le midi 60 le soir.
-Pas de personnel à reprendre.
BE 178000
Prix 405000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	579 000 €
EBE en 2025	178 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**405 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**162 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.