Cession de titres d'une résidence touristique avec piscines en Guadeloupe (971)

Annonce **C1379980** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente Location de logements Guadeloupe

Cession de titres d'une résidence touristique offrant une vue sur la 3ème plus belle baie au monde. Ensemble implanté sur un terrain de 1 681 m² comprenant une villa 5 chambres, 3 appartements 2 chambres, 3 appartements 1 chambre, 3 studios et une chambre indépendante, chacun avec salle d'eau et terrasse privative.

Située en Guadeloupe, la propriété bénéficie d'un positionnement géographique attractif pour la location saisonnière et le tourisme balnéaire. Les espaces communs comprennent deux piscines, une terrasse panoramique avec barbecue, une terrasse avec piste de pétanque, un parc à vélos, 4 places de stationnement pour véhicules électriques et une buanderie couverte.

Exploitation structurée pour la location de logements touristiques : diversité des typologies favorisant la mutualisation des revenus et la flexibilité d'exploitation. Infrastructure eau autonome (2 citernes de 100 m2, système de stérilisation) et mini station d'épuration assurant la pérennité d'exploitation.

Prix de cession des titres : 1 890 000. Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**

Surface totale : 1 681 m²

Affaire saisonnière : oui
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 890 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379980/28.jpg