Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide saine – bowls, salades et wraps avec terrasse, Figeac (46100)

Annonce **C1379979** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur du centre-ville de Figeac, cet établissement propose un concept de restauration rapide axé sur une cuisine fraîche, saine et faite maison.
La carte se compose d'un large choix de préparations salées et sucrées : salades, bowls, wraps, tartes salées, croque-monsieur et pâtisseries, avec une offre privilégiant les produits frais et le bien-manger.
L'établissement bénéficie d'une clientèle locale et touristique. En saison, les marcheurs et touristes représentent environ 50 % du chiffre d'affaires. La vente à emporter constitue quant à elle un tiers des ventes.
Il dispose d'un cadre accueillant, d'une terrasse et propose une consommation sur place ou à emporter. Il bénéficie également d'une licence Grande Restauration.
Un réel potentiel de développement compte tenu d'une exploitation actuellement limitée à 5 services par semaine, de 9h à 14h30.
Établissement entièrement aux normes, en très bon état et ne nécessitant aucun investissement particulier.
Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec une clientèle établie et de belles perspectives de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	120 000 €
EBE en 2026	42 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.