Local commercial , 151 m2, Ploufragan (22440)

Annonce **C1379966** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAL COMMERCIAL DE 151 m2 À PLOUFRAGAN.CAP TRANSACTIONS vous propose à la location un local commercial de 151 m2 situé à Ploufragan. Ce bien dispose d'un agencement permettant de combiner accueil, espaces de travail et réception professionnelle.Il comprend deux bureaux, un espace d'accueil, une salle de réunion, une kitchenette ainsi que des sanitaires. Le site bénéficie également d'un accès enrobé facilitant la circulation des véhicules légers.Les + du bien :Surface commerciale de 151 m2.Espace d'accueil.Deux bureaux.Salle de réunion.Kitchenette.Sanitaires.Conditions locatives :Loyer annuel : à confirmer.Honoraires d'agence : à confirmer.Un seul interlocuteur pour vous accompagner : Louen LEMESLE.CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous conseiller dans votre recherche de location d'un LOCAL D'ACTIVITÉ dans les Côtes-d'Armor.

Surface commerciale : 151 m²

Surface totale : 151 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 577 €**

Localisation

Localisation : **Ploufragan (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploufragan : **11 458 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.