Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Autres commerces spécialisés, 88 m2, Nanterre (92000)

Annonce **C1379957** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Je vous invite à découvrir cette magnifique cave à vins, jouissant d'une excellente réputation et d'une belle clientèle fidélisée, bénéficiant d'un emplacement stratégique et profitant d'un flux piétonnier important.

L'établissement parfaitement agencé et entretenu, d'une surface de 90 m2 environ (70m2 au RDC et 20m au sous-sol), comprend une belle vitrine, un vaste espace de vente, une réserve de plain pied, un point d'eau et une petite cuisine pour le personnel.

Petits plus: une belle salle réservée pour les dégustations et événements ainsi qu'une place de parking privative pouvant donner un accès direct à la réserve.

Vous pourrez vous appuyer sur une activité rentable et stable et bénéficiez d'un bail se terminant en juillet 2034 avec un loyer actuel de 1686 euros HTHC / mois. Cession cause nouveau projet professionnel.

Une belle opportunité de reprise s'offre à vous. Contactez-nous pour de plus amples informations et concrétisons ensemble votre projet !

Surface commerciale : 88 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **115 000 €**

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

