Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 90 m2, Pornichet (44380)

Annonce **C1379948** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

À saisir à Pornichet, droit au bail d'un local commercial de 90 m2 bénéficiant d'une excellente visibilité grâce à son linéaire de vitrine de 6 mètres.Le local se compose d'une boutique principale, d'une arrière-boutique offrant un espace de stockage, ainsi que de sanitaires.Le bien est équipé d'un éclairage LED, chauffage électrique, de murs peints et d'un sol en béton, permettant un aménagement selon les besoins de votre activité.Ce local commercial conviendra parfaitement à une activité de commerce, de services, de showroom, de décoration, de prêt-à-porter, d'équipement de la personne ou toute autre activité ne nécessitant pas d'extraction.Une belle opportunité pour développer votre activité dans une commune dynamique de la côte Atlantique, bénéficiant d'un fort passage et d'un environnement commercial attractif.N'attendez plus ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite Atlantique Expansion Pro - 02 40 15 64 17.Venez nous rencontrer pour échanger sur vos projets d'achat, de vente ou de location, notre agence est située 78 rueJean-Jaurès 44600 SAINT-NAZAIRE www.atlantique-expansion.proLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer : 1 380 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**61 000 €**

Localisation

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornichet : **10 799 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379948/86.jpg