Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-restaurant licence IV, 100 couverts avec terrasse, Montigny-le-Bretonneux (78180)

Annonce **C1379904** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de bar-restaurant, licence IV, idéalement situé dans un secteur dynamique d'une commune proche de Versailles.
Cet établissement de près de 200 m² très bien entretenu dispose d'une grande vitrine, d'une salle de 80 couverts, d'une terrasse de 20 places, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction en toiture, de WC PMR et de matériels et équipements professionnels en très bon état.
Réserve avec chambre froide au sous-sol.
Clientèle locale fidélisée depuis près de 15 ans
Ouverture 5/7 jours.
Le loyer est de 4 200 euros hors charges et hors taxes. Bail commercial 3/6/9 neuf

Cession du fonds de commerce : 155 000 euros, honoraires charges vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer : 4 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**155 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montigny-le-Bretonneux : **34 283**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p