Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1379902** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

75002 BAR LICENCE 4 CLEF EN MAIN
C'est au coeur du quartier Sentier que Bouchra Bouziane vous propose un Bar Restaurant bien entretenu qui a su fidéliser une belle clientèle depuis prés de 10 ans.
L'affaire peut accueillir une soixantaine de couverts en salle et dispose d'une quinzaine de places assises en terrasse.
La cuisine se situe au sous-sol et est équipée pour de la petite restauration en l'absence d'extraction.
Vous trouverez également au sous sol une cave à vin ainsi qu'un espace de stockage.
Le fonds est doté d'une Licence 4
Loyer 3 770 euros HT mensuel.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez BOUZIANE Bouchra, au 0636054174 ou par courriel à b.bouziane@proprietes-privees.com.
Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.
Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BOUZIANE Bouchra, agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC [NUM_RSAC_NEGOCIATEUR] auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC Le Chêne Ferré - 44 Allée des Cinq Continents 44120 VERTOU ; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T)
Mandat réf : 472946
205B-BBOU - Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Bouchra BOUZIANE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379902/35.jpg