Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 140 m2 dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1379887** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

SAINT-LAURENT-DE-LA-SALANQUE 66250 , LOCAL COMMERCIAL A VENDRE
Idéalement situé au coeur du centre-ville de Saint-Laurent-de-la-Salanque, Delphine HUET vous propose ce local commercial bénéficiant d'un emplacement privilégié, au coeur des marchés du jeudi et du dimanche, offrant une excellente visibilité.
D'une surface d'environ 140 m2, il dispose d'une façade vitrée de 7 mètres linéaires, d'un sol carrelé et d'un accès PMR.
Le local est également équipé d'une climatisation récente de 5 kW.
Un emplacement idéal pour développer votre future activité commerciale
Une belle opportunité à saisir au coeur de cette ville de presque 10 000 habitants !

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez HUET Delphine, au 0682212542 ou par courriel à : d.huet@proprietes-privees.com.
Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.
Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de HUET Delphine, agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC [NUM_RSAC_NEGOCIATEUR] auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC Le Chêne Ferré - 44 Allée des Cinq Continents 44120 VERTOU ; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) noCPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230). Garantie GALIAN-SMABTP - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN-SMABTP no de police RCP_01_28137J.
Mandat réf : 471427 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Delphine HUET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**160 782 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379887/80.jpg