Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel avec garage et atelier, Xonrupt-Longemer (88400)

Annonce **C1379880** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Xonrupt-Longemer - Local professionnel avec garage, 100 m² sur deux niveaux

Idéal pour un artisan, une entreprise du bâtiment ou un professionnel en quête d'un lieu de travail et de stockage fonctionnel, à Xonrupt-Longemer, au cœur des Hautes-Vosges.

LOCAL 1 : 100 m² au total

- Un garage / atelier avec accès de plain-pied, béton lisse et rangements
- Un bureau de 14 m² lumineux, climatisé, carrelé, avec grande fenêtre
- Un sanitaire
- Une surface répartie sur deux niveaux, avec beaucoup de volume de stockage (rayonnages, poutres apparentes, espace sous combles)

Possibilité d'acquérir un deuxième local

- Un garage de 28 m²
- Au-dessus, deux niveaux de 23 m² et 14 m²

Les deux lots peuvent être reliés entre eux, pour constituer un ensemble professionnel de plus de 160 m²

Prix du lot 1 : 76 000 euros, honoraires à la charge du vendeur

Prix du lot 2 sur demande

Un bien rare sur le secteur, à fort potentiel : activité artisanale, stockage, dépôt, atelier ou extension de votre entreprise.

Copropriété de 5 lots.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**76 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Xonrupt-Longemer (88400), Vosges, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.