Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Deux locaux professionnels de 77 m² avec 2 places de parking, Castres (81100)

Annonce **C1379863** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Situés dans un secteur résidentiel agréable, à proximité des transports et des commodités, ces deux locaux professionnels offrent une belle opportunité pour développer une activité ou réaliser un investissement.

D'une surface totale de 77 m², ils bénéficient d'un emplacement pratique, facilement accessible, au cœur d'un environnement habité et fréquenté.

Cet ensemble peut convenir à différentes activités professionnelles ou libérales, selon les besoins et la configuration des espaces.

Prix : 110 000 euros, honoraires 7000 euros charge acquéreur.

Les atouts :
- Deux locaux professionnels, séparés par une vaste entrée à usage de salle d'attente.
- Surface totale de 77 m²
- Proximité des transports et stationnement facile devant les locaux.
- Environnement résidentiel
- Emplacement accessible et pratique

Une opportunité à découvrir pour un professionnel à la recherche de locaux ou pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine immobilier.

Selon l'article L.561.5 du Code monétaire et financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**110 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Castres (81100), Tarn, Occitanie**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379863/11.jpg