Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 250 m², Breuillet (17920)

Annonce **C1379853** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

À louer en Charente-Maritime, à Breuillet (17920), un local commercial.
Surface globale d'environ 250 m², soit un espace de vente d'environ 200 m² et une réserve de 50 m² sur une parcelle de terrain de 749 m².
Loyer mensuel : 2 500 € HT assujetti à la TVA.
Honoraires : 5 000 € HT, soit 6 000 € TTC.

Honoraires de 6 000 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie : 2 500 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 500 €**

Localisation

Localisation : **Breuillet, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Breuillet : **2 667 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379853/83.jpg