Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 45 couverts avec terrasse sur l’axe Gevrey-Chambertin–Beaune (21)

Annonce **C1379849** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant sur axe passant et touristique – Gevrey-Chambertin / Beaune – 150 m² – Terrasse – Équipe en place

Description
Cession d'un fonds de commerce de restaurant, idéalement situé sur l'axe Gevrey-Chambertin-Beaune, dans une zone touristique.

Les lieux
Surface totale : environ 150 m²
Deux salles de restaurant offrant 45 couverts au total
Cuisine équipée avec extraction fonctionnelle
Grande terrasse à l'arrière, d'une capacité similaire aux salles intérieures
Local de stockage dédié
Parking privatif à disposition des clients

L'environnement
Situé au cœur d'une vallée entourée de verdure
Cadre reposant et charmant
Cuisine traditionnelle et actuelle
Proximité de sites touristiques attractifs

Notre avis
Cet établissement bénéficie de :

? Des rénovations récentes et d'une gestion suivie
? Une équipe en cuisine déjà en place
? Une clientèle mixte : locale fidèle + tourisme saisonnier
? Un cadre agréable valorisant l'expérience
? La possibilité d'acquérir les murs

Idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire déjà implantée, rodée et porteuse de potentiel.

Dossier uniquement sur demande.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	405 000 €
EBE en 2025	0 €
Res. net en 2025	28 000 €
Nb pers. en 2025	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **297 000 €**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.