Boulangerie-pâtisserie-snacking avec outil de production récent en Charente-Maritime (17)

Annonce **C1379834** postée le **23/novembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie-Snacking à vendre en Charente-Maritime.

Outil de production récent et complet.
Laboratoire pâtisserie indépendant de 162 m² complété par une terrasse de 120 m² et un stationnement aisé.
Organisation régulière avec fermeture hebdomadaire le dimanche et une équipe autonome de 11 salariés.

Idéalement implanté au cœur d'une zone d'activité dynamique bénéficiant d'une excellente visibilité, cet établissement attire une clientèle fidèle et régulière. L'ensemble comprend un espace de vente accueillant, un fournil spacieux entièrement équipé, un laboratoire de pâtisserie dédié de 162 m² et une terrasse aménagée de 120 m². Le matériel est performant, entretenu et ne nécessite aucun investissement immédiat. L'exploitation permet de concilier activité soutenue et qualité de vie grâce à une fermeture tous les dimanches et jours fériés.

Cette affaire convient parfaitement à un couple d'artisans boulangers-pâtissiers confirmés, à des professionnels associés ou à un repreneur souhaitant s'appuyer sur une structure clé en main à fort volume.

Chiffre d'affaires : 1 500 000 € HT.
Loyer mensuel : 2 600 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 362 m²

Surface totale : 362 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 500 000 €
Nb pers.	11

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 007 940 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379834/32.jpg