Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Stand de marché - épicerie dans une zone fréquentée du Bois-Plage-en-Ré (17580)

Annonce **C1379807** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Le Bois-Plage-en-Ré (17580) : A vendre un stand de 6 mètres linéaires au milieu de l'allée centrale, très bien placé.

Marché saisonnier mais aussi ouvert toute l'année pendant les vacances scolaires et 4 jours semaines hors saison et hors vacances, etc.

Un lieu préservé permet de changer de vie où se développer.

Un grand marché de l'Île-de-Ré. Beaucoup de passage en saison.

Très faible loyer d'environ 300 € / mois. Peu de charges.

Possibilité de faire toutes activités qui ne sont pas encore présente sous la halle, etc (exemple, traiteur asiatique, cuisine d'Amérique du Sud, cuisine Indienne, Grecque, Portugaise, Marocaine, Libanaise, végétarienne, brunch, épices, jus de fruits, bière, confiture, etc).

Prix de vente de 50000 €.

Surface commerciale : 12 m²

Surface totale : 12 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
- Belle situation.
- Grand parking.
- Faible loyer.

Loyer annuel : 3 400 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2025	100 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Le Bois-Plage-en-Ré (17580), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Bois-Plage-en-Ré : **2 437 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

