Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau en centre-ville, secteur de Caen (14)

Annonce **C1379748** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

14 - secteur Caen - Hôtel bureau -

20 no - établissement de centre-ville - TO 70 % - pièce de vie pour le veilleur - commission de sécurité 2023 -

Chambres récemment rénovées - chauffage gaz -

CA HT 287 000 € - EBER en couple : 115 000 €

Prix de vente : 600 000 € + honoraires

Loyer mensuel : 1 702 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	287 000 €
EBE en 2025	88 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**600 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379748/5.jpg

Image not found