Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 95 m² en zone commerciale, au Crès (34920)

Annonce **C1379722** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial de 95 m² – Le Crès

Local commercial de 95 m², situé en zone commerciale de la ville du Crès. Le local profite de la visibilité des grandes enseignes situées dans cette même zone.

Caractéristiques :
- Surface totale : 95 m²
- Une réserve de 13 m²
- Une surface de vente d'environ 80 m²
- Climatisation réversible
- Fibre optique

Prestations :
- WC et point d'eau
- Vitrine de 4,50 m de long
- Étalage ou trottoir possible
- Baie de brassage

Conditions financières :
- Loyer : 1 350 € HT par mois.
- Charges : 160 € HT par mois
- Taxe foncière : 2 100 € HT

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Prix : **1 350 €**

Localisation

Localisation : **Le Crès, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Le Crès : **7 740 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p