Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 70 m² avec extraction, Montpellier (34070)

Annonce **C1379721** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

À louer – local commercial de 70 m² – Montpellier

Local commercial de 70 m² situé dans le centre commercial de l'Escoutadou.

Caractéristiques :
- Surface totale : 70 m²
- Un espace bureau ou stockage d'environ 25 m²
- Une surface de vente d'environ 45 m²
- Climatisation réversible
- Fibre optique
- Extraction

Prestations :
- Kitchenette
- Armoire réfrigérée
- WC et point d'eau
- Chambre froide
- Vitrine de 5 m de long
- Étalage possible

Conditions financières :
- Loyer : 960 € HT par mois.
- Charges non définies
- Taxe foncière : 1600 € HT

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Prix : **960 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379721/10.jpg