Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie avec 80 couverts et terrasse, Lyon (69006)

Annonce **C1379720** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

Reprise d'une brasserie réputée en plein cœur de Lyon

Située sur une artère animée de la rive gauche, cette brasserie jouit d'une excellente notoriété et s'offre à vous pour une reprise immédiate. Le fonds est cédé pour raison de santé, dans un local parfaitement adapté à l'activité.

Atouts majeurs :

- Licence IV en règle
- Bail commercial renouvelé en 2024, sécurisant votre investissement
- Espace convivial de 80 couverts en salle, climatisé et équipé d'une extraction performante
- Terrasse agréée de 30 places, autorisée toute l'année pour profiter de la clientèle estivale
- Ouverture du lundi au samedi, avec une fréquentation régulière

Idéal pour un couple de professionnels souhaitant s'installer sans contrainte de personnel ni contrat brasseur. Une opportunité rare pour reprendre une affaire clé en main, dans un secteur dynamique et porteur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer : 2 466 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**425 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379720/18.jpg