Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité neuf de 185 m², Plougoumelen (56400)

Annonce **C1379713** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

À louer – local d’activité neuf – Plougoumelen

Découvrez ce local d’activité neuf à louer, bénéficiant d’une situation pratique à proximité immédiate de la voie express. Développant 185 m² au total, il associe espaces tertiaires et zone de stockage pour répondre aux besoins d’une activité professionnelle.

Son aménagement intérieur propose plusieurs espaces de travail distincts ainsi qu’une mezzanine, tandis que sa grande porte sectionnelle facilite l’accès à la partie stockage.

Les + du bien :
- Construction neuve.
- Configuration mixte bureaux et stockage.
- Mezzanine.
- Porte sectionnelle grand format.
- Climatisation réversible et accessibilité PMR.
- Accès rapide à la voie express.

Conditions financières :
- Loyer annuel : 18 000 € HT/HC.
- Honoraires d’agence : 9 %.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 500 €**

Localisation

Localisation : **Plougoumelen, Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.