Image not found
https://www.seloger.com/bin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 70 m² avec chambre froide, Hazebrouck (59190)

Annonce **C1379703** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé dans un environnement commercial dynamique et bénéficiant d'une bonne fréquentation, ce local d'environ 70 m² offre une configuration fonctionnelle et de multiples possibilités d'exploitation.

Il se compose de :

Un espace magasin de 44 m², idéal pour recevoir votre clientèle et présenter vos produits.

Une réserve de 13 m², pratique pour le stockage.

Une chambre froide de 8 m², déjà présente et fonctionnelle.

Ce bien conviendra à différentes activités commerciales, de services, tertiaires ou libérales, sous réserve de compatibilité avec les dispositions du bail et de l'accord du propriétaire.

Son emplacement dans un secteur commerçant constitue un atout pour développer votre activité et bénéficier du passage de la clientèle.

À noter : la restauration rapide n'est pas autorisée par le propriétaire.

Une opportunité à saisir pour votre future implantation professionnelle à Hazebrouck !

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5 184,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Hazebrouck (59190), Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.