Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt de 2 300 m², Nersac, près d'Angoulême (16)

Annonce **C1379699** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

Proche d'Angoulême, à Nersac, sur terrain clos d'environ 5 900 m² : grands entrepôts et bureau avec salle de réunion, divers espaces de stockage et 3 WC, l'ensemble pour 2 300 m² d'espace couvert en bon état. 1 bâtiment d'environ 11 m / 100 m, 1 bâtiment attenant d'environ 6 / 15 m et un autre bâtiment d'environ 9,5 / 75 m, plus un autre non attenant ouvert d'environ 11 m / 24 m (voir plan). Petit parking. Pour activité de stockage, de salles de sport, etc. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 2 200 m²

Surface totale : 2 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**399 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p