Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/default/files/styles/retif/default/images

Place des Commerces

Ensemble de bureaux professionnels de 240 m² avec jardin et terrasse, Quimper (29)

Annonce **C1379697** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

VENDRE – ENSEMBLE DE BUREAUX DE 240 M² – QUIMPER CENTRE

Une adresse privilégiée, de beaux volumes et un potentiel professionnel remarquable !
Possibilité de créer un immeuble de rapport !

Une opportunité rare en plein cœur de Quimper !

Situé à Quimper, cet ensemble immobilier à usage de bureaux développe une surface totale d'environ 240 m², répartie sur deux niveaux, et offre un cadre idéal pour accueillir une entreprise, une profession, pour une création d'un immeuble de rapport, un cabinet ou toute autre activité tertiaire.

Édifié en 1945, ce bâtiment se distingue par ses volumes généreux, sa distribution fonctionnelle et ses nombreux espaces de travail, permettant d'envisager différentes organisations professionnelles.

Dès l'entrée au rez-de-chaussée, se trouvent un espace d'accueil, une salle d'archives et de rangement, un WC indépendant avec point d'eau, ainsi que quatre bureaux.

Ce niveau dispose également d'un espace d'archives supplémentaire et d'un bureau bénéficiant d'un accès direct sur un agréable jardin avec terrasse de plus de 100 m².

À l'étage, un palier dessert quatre bureaux supplémentaires ainsi qu'un WC indépendant.

Au deuxième étage, se trouvent une salle de réunion, deux espaces d'archives et un bureau, offrant ainsi de nombreuses possibilités d'organisation et de répartition des activités.

Les atouts qui font la différence :

Un emplacement à proximité du centre-ville de Quimper, un parking public à proximité immédiate, l'ensemble immobilier offrant de multiples possibilités d'exploitation professionnelle.

Un emplacement stratégique pour votre activité !

Proximité des commerces, des services, des transports et de toutes les commodités du centre-ville.

Ce bien s'adresse notamment aux chefs d'entreprise, investisseurs et professionnels libéraux.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une terrasse**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**316 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper, Finistère, Bretagne**

Photos
































Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p