Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce restaurant avec parking, Châteaurenard (13160)

Annonce **C1379687** postée le **20/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre Fonds de commerce Restaurant à Châteaurenard (13160) 260 m² Parking en face
Opportunité rare à saisir au cœur de la Provence ! Fonds de commerce de restauration idéalement situé à Châteaurenard, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un vaste parking juste en face de l'établissement pour faciliter l'accès de votre clientèle.
Les atouts du bien :

Surface totale : 260 m² offrant de beaux volumes et un fort potentiel d'exploitation.
Stationnement : Parking public situé directement en face du restaurant, un véritable confort pour les clients et les livraisons.
Emplacement : Situé à Châteaurenard, commune dynamique au carrefour d'Avignon, Saint-Rémy-de-Provence et Cavaillon.

Conditions financières :

Prix de vente : 110 000 EUR HAI (Honoraires d'Agence Inclus)
Prix net vendeur : 100 000 EUR
Honoraires d'agence : 10 000 EUR à la charge du vendeur

Idéal pour un couple de professionnels ou un restaurateur souhaitant développer une belle affaire dans un secteur porteur.
Dossier complet, bilans et visite sur demande.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 260 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Châteaurenard, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Châteaurenard : **15 094 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.