Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 185 m2, Gerzat (63360)

Annonce **C1379626** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial de 185 m2 environ à louer à Gerzat, sur axe passant, parking gratuit mutualisé, chauffage aérotherme gaz, linéaire de façade : 12 m environ.
, dépôt de garantie : 1 mois. Provisions pour charges (eau et entretien des espaces extérieurs) + taxe foncière : 3 000 Euros/an.
Disponibilité immédiate.

Surface commerciale : 185 m²

Points fort :
Local commercial de 185 m2 environ à louer à Gerzat, sur axe passant, parking gratuit mutualisé, chauffage aérotherme gaz, linéaire de façade : 12 m environ.
Loyer : 18 600 Euros HT/an, dépôt de garantie : 1 mois. Provisions pour charges (eau et entretien des espaces extérieurs) + taxe foncière : 3 000 Euros/an.
Disponibilité immédiate.

Loyer annuel : 18 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gerzat (63360), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Gerzat : **10 536 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.