Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/custom/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité avec station de lavage, Languidic (56440)

Annonce **C1379593** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – LOCAL D’ACTIVITÉ – LANGUIDIC

À Languidic, découvrez ce local d’activité construit en 2021 et implanté sur une parcelle d’environ 7 800 m². Avec ses espaces de bureaux et ses nombreux accès dédiés aux poids lourds, ce bâtiment isolé répond aux besoins des entreprises recherchant un site fonctionnel pour leurs activités.

Les + du bien :
- Ensemble immobilier récent et isolé.
- Espaces de bureaux intégrés.
- Équipements adaptés à la circulation des poids lourds.
- Station de lavage autonome alimentée par les eaux pluviales.
- Nombreuses possibilités de stationnement.

Prix Net Vendeur : 2 080 000 € HT/HC.
Honoraires d’agence : 8 %.

Surface commerciale : 2 619 m²

Surface totale : 2 619 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 080 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 925 926 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Languidic, Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Languidic : **7 521 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.