Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt de stockage et logistique, Lons (64140)

Annonce **C1379579** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

Un entrepôt à usage de stockage au sein de la zone d'activités Technord, à Lons.
Le site, réservé au stockage et à la logistique, développe une surface d'environ 1 222,73 m², divisible à partir de 176,70 m².

Le bâtiment offre des hauteurs sous plafond de 6 m et 9 m, adaptées au stockage en hauteur et au rayonnage. Des bureaux annexes peuvent également être loués en complément.

Site sécurisé et clos

Parking privé avec borne de recharge électrique
Bâtiment neuf (2026)

Dossier complet sur demande.

Loyer : voir tableau des surfaces.

Honoraires en sus : 20 % HT du loyer annuel HT, à la charge du preneur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 1 223 m²

Surface totale : 1 222 m²

Informations sur la cession

Prix : **5 604 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lons, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Billère : **13 261 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379579/92.jpg