Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 200 couverts avec terrasse de 100 places dans la métropole de Rouen (76)

Annonce **C1379562** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

ROUEN METROPOLE - Restaurant idéalement situé au sein d'une importante zone commerciale.

Depuis plusieurs années, cet établissement bénéficie d'un important flux de clients et a fidélisé une importante clientèle d'habitués, sur place comme en livraison.

En excellent état et très bien aménagé, cette enseigne est un bel outil de travail qui bénéficie d'une forte visibilité avec ses grandes vitrines et sa terrasse de 160 m².
- 200 couverts à l'intérieur,
- 100 places assises à l'extérieur.
Cuisine fonctionnelle avec extraction. Parking aisé à proximité immédiate.

Ouverture TLJ sauf dimanche de 12:00 à 14:30 et de 19:00 à 22:30.
CA moyen > 1 000 000 euros HT. 6 à 10 salariés en activité.
Bail de 10 ans renouvelable en 2032.

Cession du fonds de commerce 990 000 euros, honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 460 m²

Loyer mensuel : 6 834 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**990 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.