Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant de restauration rapide avec extraction dans le 11e arrondissement de Paris (75011)

Annonce **C1379559** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide situé sur un excellent emplacement du 11e arrondissement.
Fort flux de passage en continu.
Le local a été entièrement rénové et possède du matériel de qualité.
Cuisine ouverte avec extraction, gaz et triphasé.
Bail 3/6/9 renouvelé en 2024 avec un loyer de 1760 euros CC.
Idéal pour n'importe quel concept de restauration rapide avec extraction.
Clé en main.
Selon l'article L.561.5 du Code monétaire et financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 25 m²

Loyer mensuel : 1 760 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **184 450 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag