Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Snack – restauration rapide de 106 m² avec 40 couverts, Paris (75002)

Annonce **C1379554** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

75002 - Montorgueil, Saint-Denis.
Fonds de commerce de cet établissement de restauration rapide situé sur un excellent emplacement du 2ème arrondissement.
- Fort flux piéton.
- 40 couverts en salle ;
- 12 places en terrasse.

Cuisine ouverte sur la salle, extraction de 400 mm, gaz et triphasé.
Bail 3/6/9 récemment renouvelé avec un loyer de 4 730 euros hors charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 106 m²

Surface totale : 106 m²

Loyer mensuel : 4 730 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **432 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.