Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel avec licence IV et terrasse 80 couverts, Bordeaux (33000)

Annonce **C1379534** postée le **19/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel - CA 2025 : 985 k€ HT - Licence IV, 320 m² - Terrain 1700 m² - Bordeaux
Établissement avec parking - Beaucoup de charme, 90 places bénéficiant d'une belle terrasse ombragée de 80 couverts. Loyer 2196 € HT - Cuisine professionnelle avec 4 chambres froides, dont une négative.
Logement de fonction 65 m² avec extension possible de 65 m² supplémentaires.
Fermé 2 jours par semaine. Bon état général.
Possibilité d'acheter les murs 550 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer : 2 196 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	985 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **376 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.