Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie en plein centre d'une commune dynamique, proche de Montpellier (34080)

Annonce **C1379508** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Hérault, proche de Montpellier (34080) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans l'est de l'agglomération montpelliéraine.

L'emplacement est idéal avec du stationnement et une belle terrasse au cœur de cette commune dynamique.

Le magasin vient d'être refait à neuf.

Outil de travail performant avec 3 laboratoires indépendants : Boulangerie, pâtisserie et chocolaterie.

Matériel disponible, investissements réguliers et récents.

Affaire clés en mains.

Les équipes sont autonomes.

Bail 3/6/9.

Accompagnement par le cédant selon projet.

Prix de vente du fonds de commerce : 592 000 € FAI (dont 7% des honoraires TTC à la charge de l'acquéreur). Accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**592 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34080), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.