Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec licence IV, 75 places en salle et 20 en terrasse, Saumur (49)

Annonce **C1379474** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé sur un axe attractif avec une belle visibilité grâce à sa grande vitrine, ce restaurant offre une capacité d'accueil de 75 places en salle et 20 places en terrasse. Parking facile à proximité, un véritable atout pour fidéliser la clientèle.

Licence IV. Une cuisine fonctionnelle et parfaitement entretenue avec matériel récent et en bon état, 1 serveuse en place. Travaux de rafraîchissement / décoration à prévoir.

L'affaire se prête idéalement à un changement de concept : crêperie, trattoria, pizzeria, bistrot moderne ou encore intégration d'une enseigne sous franchise.

Une belle opportunité pour un professionnel !

À découvrir rapidement !

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **20**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 420 €

Éléments chiffrés :

EBE	35 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saumur, Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.