Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité / Entrepôt de 450 m² avec bureaux, Bouvron (44130)

Annonce **C1379440** postée le **18/novembre/2026**

## Description de l'activité

Rare sur Bouvron - local à louer de 450 m² sur terrain de 3 800 m²

Bien à la location sur une zone économique en plein développement. Proche de Savenay, Blain, Pontchâteau et Saint-Nazaire, ce bâtiment en double peau isolé propose, en plus de son atelier ou zone de stockage, un ensemble de bureaux, accueil, réserve et vestiaires. Équipé pour le confort d'une pompe à chaleur et de la climatisation. Une alarme pour la sécurité.

La partie stockage est traversante par l'ouverture de portes coulissantes des 2 côtés et d'une porte sectionnelle en façade.

Une mezzanine et des racks métalliques complètent l'ensemble. Terrain entièrement clos, avec 2 grands portails pour faciliter l'accès.

**Surface commerciale :** 450 m²

**Surface totale :** 450 m²

## Informations sur la cession

Prix : **2 400 €**

## Localisation

Localisation : **Blain (44130), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Blain : **9 464 ( sos villages )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p