Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 170 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1379439** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

LOIRE OCÉAN EXPANSION vous propose à la location un local commercial d'environ 170 m2, implanté boulevard de Linz à Pornic, sur un axe très circulant offrant une belle visibilité et un stationnement aisé.Actuellement aménagé pour des activités de coiffure et d'esthétique, le local comprend deux espaces communicants d'environ 70 m2 et 100 m2, ainsi qu'un accueil et des espaces sociaux communs. Il dispose notamment de plusieurs espaces de travail, de cabines, d'un hammam et d'une climatisation réversible dans la partie coiffure.Cette configuration conviendra particulièrement à une activité de coiffure, d'esthétique, de bien-être ou de services. Une division en deux cellules peut également être étudiée, sous réserve de la faisabilité technique et des travaux nécessaires à leur autonomie.HCContactez-nous pour obtenir les informations complémentaires et organiser une visite.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frLOIRE OCÉAN EXPANSION - loireocean-expansion.fr - 02 40 20 63 11

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Prix : **2 200 €**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379439/36.jpg