Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de décoration, arts de la table et cuisine de 270 m² en centre-ville en Corrèze (19)

Annonce **C1379436** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

132 000 € pour reprendre un magasin de décoration, arts de la table et cuisine de 270 m², ouvert depuis près de 20 ans au cœur d'une ville de Corrèze. Enseigne reconnue, réseau coopératif sans droit d'entrée ni redevance, fichier de 4 500 clients, note Google de 4,4/5, aucuns travaux : « on pose les valises et on exploite ».

Vous cherchez un magasin de décoration à reprendre en Corrèze ? Ce commerce, installé depuis 2007 sur l'axe principal d'une ville de Corrèze, fait partie d'un réseau coopératif national de détaillants indépendants. Il est parfaitement entretenu, bénéficie d'une très belle visibilité et dispose d'une clientèle fidèle de 4 500 clients. Une affaire solide, immédiatement exploitable, qui laisse au repreneur la liberté d'un commerçant indépendant avec le soutien d'un groupe.

LES LOCAUX : 270 m² bien placés, climatisés, sans travaux
- Local de 270 m² en plein cœur de ville, sur l'axe principal, avec une très belle visibilité
- Grand espace de vente de près de 190 m² : des univers mis en valeur avec goût
- Bureau et réserves de 80 m²
- Climatisation réversible
- Un magasin ouvert depuis 2007 et très bien entretenu
- Aucun investissement ni travaux à prévoir

L'ENSEIGNE ET LE RÉSEAU : l'indépendance avec la force d'un groupe
- Réseau coopératif et associé de détaillants indépendants, spécialisés dans les arts de la table, la décoration intérieure et les ustensiles de cuisine
- Aucun droit d'entrée, aucune redevance à verser
- Services fournis aux membres : marketing, finance, concepts de magasin, solutions informatiques et numériques, formation, approvisionnement
- Identité locale et indépendance préservées

L'ACTIVITÉ : une clientèle fidèle, une réputation solide
- Fichier de 4 500 clients, une base fidèle qui s'est construite au fil des années
- Note Google de 4,4/5 : une réputation en ligne remarquable pour un commerce de proximité
- Produits de grande qualité, présentés avec soin et dans des univers cohérents
- Équipe de 3 personnes passionnées, avec une personne expérimentée et de qualité à reprendre
- Chiffre d'affaires solide et régulier
- Ouvert du lundi au samedi, 9h30-12h et 14h-19h : un rythme qui laisse le dimanche libre

LES CONDITIONS DE REPRISE : claires et transparentes
- Bail 3-6-9, loyer de 2 600 € HT par mois
- Le fonds comprend l'enseigne, la clientèle, le matériel et les agencements
- Stock à acquérir en plus
- Reprise immédiate : « on pose les valises et on exploite »
- Le + : possibilité d'acquérir les murs

Profil recherché :
Commerçant ou entrepreneur souhaitant reprendre un commerce de décoration et d'arts de la table bien établi en Corrèze (19), avec le soutien d'un réseau coopératif sans redevance. Convient à un couple, à un repreneur en reconversion ou à un commerçant en place qui veut s'agrandir, grâce à une affaire sans travaux, avec une équipe en place et une clientèle fidèle.

Prix du fonds de commerce : 132 000 € honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur. Stock en sus.

Surface commerciale :

190 m²

Surface totale : 270 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	366 000 €
EBE en 2025	59 000 €
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.