Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 52 m2, Dax (40100)

Annonce **C1379429** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

ocal commercial à louer - Dax (40100) - Emplacement no1. Local commercial de 52 m2 proposé à la location sans reprise, idéal pour activité commerciale bénéficiant d'une adresse stratégique en centre-ville. Bail commercial 3/6/9, loyer mensuel 624 HT + charges 38 HT.

Ce local offre une surface optimisée pour l'installation d'une boutique ou d'un service de proximité, avec une configuration favorisant la mise en place d'un agencement clair et fonctionnel. L'emplacement en zone d'entrée et sortie de DAX garantit une visibilité qualitative et un flux piéton adapté aux commerces de centre-ville.

Conditions commerciales transparentes et loyer compétitif pour Dax.

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 624 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre
Prix : **624 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.