Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux de 62,50 m², louer, Castelnau-le-Lez (34170)

Annonce **C1379409** postée le **18/novembre/2026**

## Description de l'activité

À louer – Bureaux de 62,50 m² – Parc d'Activités Castelnau 2000 – Castelnau-le-Lez

Situés en rez-de-chaussée au cœur du Parc d'Activités Castelnau 2000, ces bureaux de 62,50 m² offrent un environnement professionnel dynamique et facilement accessible.

Caractéristiques du bien :
Surface totale : 62,50 m²
3 pièces fonctionnelles et coin cuisine
Bureaux climatisés
Fibre optique disponible
Toilettes situées dans les parties communes
2 places de parking privatives

Loyer : 2 324,26 € HT / trimestre
Provisions sur charges : 300 € HT / trimestre
Provision taxe foncière : 280 € / trimestre

Le commerce possède : **un parking**

**Surface commerciale :** 62 m²

**Surface totale :** 62 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **774 €** |

## Localisation

Localisation : **Castelnau-le-Lez, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Castelnau-le-Lez : **15 299 ( ville )**

## Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimanhttps://www.placedescommerces.com/dynimanhttps://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379409/102.jpg