Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 150 m2, Bidart (64210)

Annonce **C1379391** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Bidart, CBRE IPC vous propose le programme Etxondo à la location uniquement. Programme neuf comprenant 19 locaux d'activités situé sur le secteur de Bassilour.Il reste 2 lots de 150 m2 disponibles sur l'ensemble du programme, comprenant 100 m2 au sol et 50 m2 de mezzanine, inclus 2 places de parking en façade + places visiteurs sur le siteDépôt : sol béton quartz, bardage double peau et toiture panneaux sandwich, équipé sanitaires, éclairages, porte sectionnelle (2.94 x 3 H) et porte piétons. Hauteur côté dépôt 6.16 m au plus haut et 5.40 m au plus bas, hauteur sous mezzanine 3.30 m. Mezzanine : plancher collaborant, équipé fenêtre, éclairages, hauteur au plus haut 3.55 m. Atouts : neuf, livré semi fini, site clôturé avec portail, accessibilité, fibre. Pour plus de précisions sur les conditions locatives, nous contacter.Chiffres clés :HC/moisHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du Preneur.Un lot de 267 m2 est également disponible sur le programme. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.Réf : 8174EL14Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 1 650 €

Informations sur la cession

Prix : **1 650 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379391/15.jpg