Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure 80 m² avec 8 fauteuils et 4 bacs, Angers (49)

Annonce **C1379384** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Salon de coiffure situé à ANGERS (49), très spacieux, de 80 m² au total avec 8 fauteuils et 4 bacs à shampoing – salon de 65 m² et réserves de 15 m² avec une salle de repos équipée – loyer de 1 199 € HT/mois + 50 € de charges de copropriété – idéalement situé au cœur d'un centre commercial ouvert avec épicerie, boucherie halal, supérette alimentaire, bar café restaurant, cabinet médical – plus de 100 places de parking gratuites à proximité – zone piétonnière – chiffre d'affaires supérieur à 84 000 € HT/an – pas de salarié à reprendre – très forte notoriété dans le quartier – idéal coiffeur barbier – institut de beauté – établissement très propre avec du matériel professionnel – conviendrait parfaitement pour première affaire ou professionnel averti – forte possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires – tramway à proximité – stock vendu à part si besoin – vente pour cause de changement de vie professionnelle –
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 199 €

Éléments chiffrés (HT) :

Nb pers.	0

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**31 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Angers, Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.