Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 58 m2, Beaune (21200)

Annonce **C1379377** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

BEAUNE CENTRE-VILLE, Mûrs commerciaux à Vendre !

Belle opportunité : superficie de 57m2, situé au RDC d'une copropriété ancienne, sur un axe stratégique du centre-ville de Beaune !

Caractéristiques :
- libre de locataire
- petite copropriété
- DPE vierge
- espace cuisine + espace sanitaire
- petite terrasse privative sur cour
- rue avec nombreuses activités commerciales

Un caveau de 45m2 complète ce bien !

A visiter rapidement !
Nombre de lots de la copropriété : 8, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1560€ soit 130€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 58 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**210 000 €**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379377/100.jpg